

COMUNE DI VERNANTE

PIANO REGOLATORE GENERALE (APPROVATO CON D.G.R. N. 329-19173 DEL 20/09/1982)

VARIANTE IN ITINERE

AL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE 2003 ADOTTATO CON D.C. N. 31 DEL 21/06/2005 ai sensi del comma 4, art. 17, L.R. 56/77 e s.m. ed i.,

TAV. 7.1 - Sovrapposizione della carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell' idoneità all'utilizzazione urbanistica sulla previsione di P.R.G. - capoluogo scala 1:2.000

Table with project details: PROGETTO PRELIMINARE, ADOTTATO CON PUBBLICATO, D.C. NR. 57, DAL 06/12/2006, DEL 23/11/2006, etc.

Table with roles: IL PROGETTISTA, IL SINDACO, IL SEGRETARIO COMUNALE, IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Cartografia aggiornata, 2003

S. 044-105

LEGENDA

- Perimetro aree normative
Delimitazione comparti
AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE
R1 Complessi di interesse storico-ambientale
R2 Complessi di vecchia edificazione privi di interesse storico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
R3 Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
R4 Aree di completamento
R5 Aree di nuovo impianto
P-T AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA E TERZIARIA
P1 Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
T1 Aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
T2 Aree per impianti terziari di nuovo impianto
PE Aree per attività estrattive
E AREE AGRICOLE
E Aree agricole
E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale
E2 Aree agricole di rispetto degli abitati
AR Annucamenti rurali e borgate minori
E* Comprensorio sciabile
Impianti di risalita esistenti

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

- Aree di cessione in area R2.2 per infrastrutture e servizi
Al servizio di zone residenziali
Aree per l'istruzione
A1 scuola materna
A2 scuola elementare
A3 scuola media
Aree per attrezzature di interesse comune
B1.nr servizi amministrativi
B2.nr servizi tecnologici e funzionali
B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base
B4.nr servizi per il culto
B5.nr attrezzature di interesse comune
Aree per verde, gioco e sport
C1.nr verde attrezzato e non
C2.nr aree per impianti sportivi
Aree per parcheggio
d.nr
d.nr
Al servizio di zone produttive
V aree a verde
AC Area per campeggio
Ambiti ex T1.n soggetti a norma specifica
Viabilità esistente
Viabilità in progetto

- Aree di demanio FF. SS.
Viali alberati
Limite di rispetto cimiteriale
Sorgenti e relative fasce di rispetto
Fasce di rispetto da corsi d'acqua
Fasce di rispetto da viabilità e ferrovia
Aree a verde privato inedificabile
Ruederi di antichi edifici da salvaguardare
Presenza di elementi di interesse etnografico da salvaguardare
Ponte di interesse architettonico-documentale da salvaguardare
Distributore carburante
Edifici in corso di realizzazione

LEGENDA

- PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA MODERATA CHE IMPIONE L'ADDOZIONE ED IL RISPETTO DI ACCORDIMENTI TECNICI REALIZZABILI A LIVELLO DI PROGETTO ESECUTIVO NELL'INTERNO SIGNIFICATIVO CIRCOSTANTE E SINGOLO LOTTO EDIFICATORIO...
PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA MODERATA CHE IMPIONE L'ADDOZIONE ED IL RISPETTO DI ACCORDIMENTI TECNICI REALIZZABILI A LIVELLO DI PROGETTO ESECUTIVO NELL'INTERNO SIGNIFICATIVO CIRCOSTANTE E SINGOLO LOTTO EDIFICATORIO...
A SEGUITO DELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RIASSETTO SARÀ POSSIBILE LA REALIZZAZIONE DI NUOVE EDIFICAZIONI, AMPLIAMENTI O COMPLETAMENTI.
A SEGUITO DELLA REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI RIASSETTO SARÀ POSSIBILE SOLO UN MODESTO INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO DA ESCLUSO PER NUOVE UNITÀ ABITATIVE E COMPLETAMENTI.
ANCHE A SEGUITO DELLA REALIZZAZIONE DI OPERE DI SISTEMAZIONE, INDISPENSABILI PER LA DIFESA DELL'ESISTENTE, NON SARÀ POSSIBILE ALCUN INCREMENTO DEL CARICO ANTROPICO.
PORZIONI DI TERRITORIO NELLE QUALI GLI ELEMENTI DI PERICOLOSITÀ GEOMORFOLOGICA SONO TALI DA IMPEDIRE L'UTILIZZO...
PORZIONI DI TERRITORIO REDIFICATE CHE PRESENTANO CARATTERI GEOMORFOLOGICI O IDROGEOLOGICI CHE LE RENDONO...
AREA DI FRANA ATTIVA
AREA DI FRANA QUASENTE
AREA DI FRANA STABILIZZATA
PERICOLOSITÀ MOLTO ELEVATA (AREE DI CONDOI ATTIVO POTENZIALMENTE ATTIVO NON PROTETTE DA OPERE DI DIFESA E/O SISTEMAZIONE A MONTE)
PERICOLOSITÀ ELEVATA (AREE DI CONDOI ATTIVO O POTENZIALMENTE ATTIVO PARZIALMENTE PROTETTE DA OPERE DI DIFESA E/O SISTEMAZIONE A MONTE)
PERICOLOSITÀ MEDIA O MODERATA (AREE DI CONDOI NON RECEPTEMENTE INATTIVATI O COMPLETAMENTE PROTETTE DA OPERE DI DIFESA)
SETTORE INTERESSATO DA VALANGHE (Vv = PERICOLOSITÀ MOLTO ELEVATA)
SETTORE INTERESSATO DA VALANGHE (VM = PERICOLOSITÀ MEDIA/MODERATA)
INTENSITÀ DEL PROCESSO/PERICOLOSITÀ MOLTO ELEVATA
INTENSITÀ DEL PROCESSO/PERICOLOSITÀ ELEVATA
INTENSITÀ DEL PROCESSO/PERICOLOSITÀ MEDIA/MODERATA

